

## PREFEITURA DE OURO PRETO

# RELATÓRIO DE VISTORIAS

*EXECUÇÃO DE SERVIÇOS CONTÍNUOS REALACIONADOS A  
MANUTENÇÃO DE INFRAESTRUTURA DE VIAS PÚBLICAS E DE  
REDES DE DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS NO MUNICÍPIO DE  
OURO PRETO E SEUS DISTRITOS (MG)*

## PREFEITURA DE OURO PRETO

### 1 RELATÓRIO DE VISTORIAS

O presente documento vem relatar as observações de inspeções técnicas, realizadas entre os meses de outubro, novembro e dezembro de 2025, a fim de aferir o estado geral de conservação da infraestrutura urbana no município de Ouro Preto, especificamente em relação a pavimentação de vias públicas e sistemas de drenagem de águas pluvias.

As vistorias constataram a existência de um processo dinâmico e contínuo de desgaste na infraestrutura urbana. Durante as diligências, a equipe de engenharia identificou que a malha viária, composta múltiplos tipos de pavimentos, apresenta pontos de instabilidade funcional que demandam intervenções constantes para a preservação da trafegabilidade e da segurança viária. As patologias observadas, como o descalçamento de peças e recalques diferenciais, são intrínsecas à interação entre o tráfego de veículos e as características geológicas locais, evidenciando que a natureza do objeto exige uma estrutura de manutenção permanente para impedir que danos superficiais evoluam para falhas estruturais de maior complexidade.

Em relação aos dispositivos de drenagem pluvial, as vistorias diagnosticaram que a eficiência do escoamento das águas superficiais é periodicamente comprometida por fatores sazonais e topográficos. A acentuada declividade das vias municipais impõe velocidades de fluxo elevadas, o que resulta em processos erosivos pontuais e no acúmulo de sedimentos em bocas de lobo e redes coletoras. A inspeção visual detectou pontos de obstrução parcial e danos em elementos de captação e condução, muitos dos quais operam no limite de sua vida útil técnica. Tais constatações fáticas demonstram que a funcionalidade do sistema de drenagem depende de um ciclo ininterrupto de monitoramento e conservação.

Conclui-se que a infraestrutura viária e os sistemas de drenagem de Ouro Preto apresentam demandas de natureza contínua, que não podem ser supridas por intervenções isoladas de caráter excepcional. A recorrência das patologias observadas e a dinâmica de desgaste imposta pelas condições topoclimáticas locais ratificam a necessidade de uma estrutura de manutenção permanente e tecnicamente capacitada.

Ouro Preto, 05 de janeiro de 2026.

---

Denilson Junior Castorino  
Diretor de edificações – Departamento de Infraestrutura  
Secretaria Municipal de Obras de Ouro Preto